**STADGAR FÖR KÅLLEREDS VÄGFÖRENING**

 Antagna 17 oktober 2001 Reviderade 28 mars 2022

Stadgar för samfällighetsförening, bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen skall gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.

**§ 1 Företagsnamn**
Föreningens namn är Kållereds
Vägförening.

**§ 2 Samfälligheter**
Föreningen förvaltar Mölndal kållered ga:1

**3 § Grunderna**
Samfälligheten skall förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.

**4 § Medlem**
Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom, som har del i samfällighet upptagen under § 2.

**§ 5 Styrelse säte, sammansättning**För föreningen skall finnas en styrelse med säte i Mölndals kommun. Styrelsen skall bestå av 3 till 4 ledamöter.

**§ 6 Styrelse val**
Styrelsen väljs vid ordinarie förenings-stämma. Mandattid för ledamot är 2 år. Första gången val äger rum skall 2 ledamöter väljas på endast 1 år. Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

**§ 7 Styrelse kallelse till sammanträde, föredragningslista**Kallelse till styrelsesammanträde, vilken skall innehålla uppgift om förekommande ärenden samt tillställas ledamöterna minst 7 dagar före sammanträdet.

**§ 8 Styrelse beslutsförhet, protokoll**Styrelsen är beslutsför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder härav skall styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ordinarie styrelseledamöter infunnit sig till sammanträdet. Som styrelsens beslut gäller den mening om vilken de flesta röstande förenar sig. Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.
Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.
Fråga får utan hinder av bestämmelserna i första stycket avgöras utan kallelse om samtliga ordinarie ledamöter är ense om beslutet.
Den som deltagit i avgörandet av ärende äger anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation skall anmälas före sammanträdets slut.
Över ärenden i vilka styrelsen fattat beslut skall föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet skall justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.

**§ 9 Styrelse förvaltning**Styrelsen skall
1 förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar
2 föra redovisning över föreningens räkenskaper
3 föra förteckning över delägande fastigheter, dessas andelstal och ägare
4 årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi
5 i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

**§ 10 Revision**För granskning av styrelsens förvaltning skall medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse en revisorer.
Revisionsberättelse skall överlämnas till styrelsen senast två veckor före ordinarie stämma.

**§ 11 Räkenskapsperiod**Föreningens räkenskapsperiod utgörs av ett kalenderår.

**§ 12 Föreningsstämma**Ordinarie stämma skall årligen hållas under mars månad på tid och plats som styrelsen bestämmer.
Styrelsen kan när den finner det erforderligt utlysa extra stämma. I fråga om medlemmars rätt att begära att extra stämma utlyses gäller 47 §3 st lagen om förvaltning av samfälligheter.

Om stämman skall godkänna uttaxering skall styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det kallelseåtgärd vidtagits ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som skall uttaxeras, vad som be-löper på varje medlem och när betalning skall ske. Före ordinarie stämma skall dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning senast 7 dagar innan stämman.

**§ 13 Kallelse till stämma**Kallelse till stämma skall utfärdas av styrelsen och ske på föreningens hemsida. Kallelseåtgärd skall vidtagas senast 14 dagar före samman-trädet.
I kallelsen skall anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som skall förekomma på stämman och lämnas uppgift om plats där i § 12 angivna handlingar finns tillgängliga.
Andra eventuella meddelanden skall genom styrelsens försorg bringas till medlemmarnas kännedom som vid kallelse till stämma.

**§ 14 Motioner**Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. Motion, som skall behandlas på ordinarie stämma, skall vara styrelsen tillhanda senast 1 februari.
Styrelsen skall bereda avgivna motioner och hålla dem tillgängligaför medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

**§ 15 Dagordning vid stämma**Vid ordinarie stämma skall följande ärenden behandlas:

1. val av ordförande för stämman
2. val av sekreterare för stämman (normalt föreningens sekreterare)
3. val av två personer för justering
4. styrelsens och revisorernas berättelse
5. ansvarsfrihet för styrelsen
6. framställningar från styrelsen eller
motioner från medlemmarna
7. ersättning till styrelseledamöter och
revisor
8. styrelsens förslag till utgift- och
inkomststat samt debiteringslängd (om
uttaxering skall ske)
9. val av styrelse och styrelseordförande
10. val av revisor
11. fråga om val av valberedning
12. övriga frågor
13. meddelande av plats där stämmo-protokollet hålles tillgängligt

Vid extra stämma skall behandlas ärenden under punkt 1,2,3,6 och13.

**§ 16 Disposition av avkastning**I det fall stämman beslutar om att fördela uppkommet överskott skall detta ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten.

**§ 17 Stämmobeslut**Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.
I fråga om omröstning m.m. gäller 48, 49, 51 och 52 §§ i lagen om förvaltning av samfälligheter.
När omröstning företas skall till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud m.m. som har betydelse för bedömandet av röstresultatet.
Val skall ske med slutna sedlar om någon begär det.

**§ 18 Protokollsjustering, tillgänglighållande**Stämmoprotokollet skall justeras och hållas tillgängligt inom två veckor efter stämman.

**§ 19 Ändring av stadgarna**Beslut om ändring av stadgarna kan endast göras vid en ordinarie årsstämma.

Beslut om stadgeändring får ej tillämpas innan protokollet från stämman justerats.

Dessa reviderade stadgar har antagits vid stämma den 28 mars 2022.

Jan Grimmefält
Sammanträdesledare